




เทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

ติดต่อเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม 034-766416-9 โทรสาร 034-766427
งานป้องกัน (ดับเพลิง) 034-710188 สภานาอนุบาล (โรงเรียนจำนำ) 034-766428

วารสารประชาสัมพันธ์ ปีที่ ๑๘ ฉบับที่ ๓
ประจำเดือน เมษายน - มิถุนายน ๒๕๖๓

 smscity@hotmail.com
 เทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

จากใจปลัดเทศบาล

ปฏิบัติหน้าที่นายกเทศมนตรีเมืองสมุทรสงคราม

สวัสดีครับ พบกันอีกกับวารสารเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม ในช่วงเวลาที่ผ่านมานี้ สถานการณ์ไวรัสโคโรนา (COVID-19) โรคร้ายแรงที่ทำให้ทุกคนตื่นตัว พร้อมนำมาตรการป้องกันในการต่อสู้กับโรคดังกล่าว ซึ่งส่งผลให้หลายคนต้องปรับตัวในการใช้ชีวิตประจำวัน ในการทำงานการปฏิบัติตัว หากต้องอยู่ร่วมกับผู้อื่นในสังคม ทางภาครัฐได้มีมาตรการหลายอย่างในส่วนองเทศบาลเมืองฯ ได้ดำเนินการตามมาตรการหลายกิจกรรม เช่น การให้ความช่วยเหลือประชาชนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากไวรัสโคโรนา (COVID-19) มีการประกาศเรื่องลดค่าเช่าทรัพย์สินของเทศบาล ประจำปี ๒๕๖๓ โดยมติของคณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของเทศบาล ให้ลดค่าเช่าทรัพย์สินของเทศบาลเป็นเวลา ๒ เดือน ด้านสาธารณสุข มีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันโรคและให้ความรู้ในการปฏิบัติตนตามมาตรการป้องกันโรคแก่ประชาชน โดยส่งเจ้าหน้าที่ลงพื้นที่ในตลาดสด ตลาดนัด แผงลอย ร้านค้าทั่วไป รวมทั้งมีการรับแจ้งข้อมูลจากประชาชนที่กลับจากพื้นที่เสี่ยง และมีการค้นหาและคัดกรองผู้ป่วยเบื้องต้น นอกจากนี้ยังมีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ประชาชน

ให้ได้รับข้อมูลข่าวสาร เกี่ยวกับวิธีปฏิบัติตัวอย่างถูกวิธีในการป้องกันโรคดังกล่าว ทั้งทางเสียงตามสาย รถประชาสัมพันธ์เคลื่อนที่ และทางเคเบิลทีวี เทศบาลเมืองฯ ได้จัดตั้งตู้ปันสุข ไว้ที่บริเวณหน้าสำนักงาน โดยมีสิ่งของเครื่องอุปโภคบริโภค เช่น อาหารแห้ง น้ำดื่ม เครื่องดื่ม นม ขนม และสิ่งของที่ผู้ที่มีจิตศรัทธา นำมาเติมเต็มร่วมแบ่งปันความสุขให้กับประชาชนที่ได้รับผลกระทบ

ปัจจุบันถึงแม้สถานการณ์การแพร่ระบาด จะมีแนวโน้มที่ดีขึ้น ภาครัฐจะมีมาตรการผ่อนคลายนลง แต่การดำเนินชีวิตของประชาชนยังคงต้องปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ เพื่อป้องกันตนเองและผู้อื่นจากโรคไวรัสโคโรนา (COVID-19) ผมขอความร่วมมือประชาชนให้ติดตามสถานการณ์การแพร่ระบาดอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้ทุกคนปรับตนเองให้เข้ากับสถานการณ์ของการเปลี่ยนแปลงได้ต่อไปครับ



(นายมาโนช ตริยรัตนยนต์)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีเมืองสมุทรสงคราม



พิธีถวายพระพรชัยมงคลในสมุดลงนาม ถวายพระพร เนื่องในโอกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษาสมเด็จพระนางเจ้าฯ พระบรมราชินี

นายชรัส บุญณสะ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสงคราม เป็นประธานในพิธีถวายพระพรชัยมงคล “เนื่องในโอกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษาสมเด็จพระนางเจ้าฯ พระบรมราชินี วันที่ ๓ มิถุนายน ๒๕๖๓” โดยนายมาโนช ตริยรัตน์ยนต์ ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่นายกเทศมนตรีเมืองสมุทรสงคราม เข้าร่วมพิธี ณ หอประชุมพิพัฒน์มงคล องค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรสงคราม





การประชุมสภาเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม สมัยสามัญ สมัยที่สอง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓ วันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๓ ณ ห้องประชุมสภาเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

การประชุมสภาเทศบาลเมืองสมุทรสงครามที่ผ่านมามีมติอนุมัติงบประมาณต่างๆ ดังนี้



▶ อนุมัติจัดซื้อพร้อมติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดชนิดเครือข่ายแบบมุมมองคงที่สำหรับติดตั้งภายนอกอาคาร บริเวณสำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงครามจำนวน ๑๐ ตัว (ตามมาตรฐาน MDES) เป็นเงิน ๔๕๖,๔๑๐ บาท (สำนักปลัดเทศบาล)

▶ อนุมัติจัดซื้อครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์จำนวน ๓ รายการ เป็นเงิน ๗๑,๐๐๐ บาท (สำนักปลัดเทศบาล)



▶ อนุมัติจัดซื้อครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์ จำนวน ๒ รายการ เป็นเงิน ๒๔,๕๐๐ บาท (กองวิชาการและแผนงาน)

▶ อนุมัติจัดซื้อโต๊ะทำงานเหล็กพร้อมกระจก ขนาดไม่น้อยกว่า ๑๒๐x๖๐x๗๕ จำนวน ๖ ตัว เป็นเงิน ๒๗,๐๐๐ บาท (กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม)

▶ อนุมัติจัดซื้อครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์ จำนวน ๓ รายการ เป็นเงิน ๘๒,๕๐๐ บาท (กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม)

▶ มติเห็นชอบ ให้แต่งตั้งผู้ทรงคุณวุฒิ หัวหน้าหน่วยงานภาครัฐและภาคเอกชนที่เกี่ยวข้อง เพื่อเข้าร่วมเป็นคณะกรรมการการศึกษาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประกอบด้วย

- นายสุรินทร์ รัตนศิธร ผู้ทรงคุณวุฒิ
- นายสินชัย สิ้นทนต์ ผู้อำนวยการโรงเรียนเมืองสมุทรสงคราม
- นางเบญจมาศ ปรีเปรม ประธานองค์กรพัฒนาสตรีเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

▶ มติเห็นชอบ ต่อสัญญากู้เงินเครดิตธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร สาขาสมุทรสงคราม จำนวน ๓๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สามสิบล้านบาทถ้วน) (สถานธนาอนุบาล)





ตู้ปันสุข

ร่วมแบ่งปันและเติมเต็มความสุข ให้แก่ประชาชน ผู้ได้รับผลกระทบจากไวรัส COVID-19

นายชรัส บุญณสะ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสงคราม พร้อมด้วยนายมาโนช ตริยรัตนยนต์ ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่นายกเทศมนตรีเมืองสมุทรสงคราม และ นางรจนา ชูสกุล รองปลัดเทศบาล หัวหน้าส่วนราชการและเจ้าหน้าที่ นำอาหารแห้งและเครื่องดื่ม มอบให้แก่ชุมชนต่างๆ เพื่อเติมเต็มตู้ปันสุข และ ตู้ปันสุขบริเวณหน้าสำนักงานเทศบาลเมืองฯ เพื่อช่วยเหลือประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากไวรัส COVID-19





งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

ในช่วงเดือนเมษายน-มิถุนายน ๒๕๖๓ ที่ผ่านมา งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองสมุทรสงคราม ได้ดำเนินงานสาธารณประโยชน์ในหลาย ๆ ด้าน ซึ่งช่วยบรรเทาความเดือดร้อนต่าง ๆ ของประชาชนในเขตเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม และพื้นที่ใกล้เคียง โดยดำเนินการทำความสะอาดพื้นที่บริเวณ วัด ตลาด ชุมชน สถานที่ราชการและพื้นที่สาธารณะต่าง ๆ ให้กับประชาชน เพื่อลดความเสี่ยงในการติดเชื้อ และเป็นการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)



- ดำเนินการอำนวยความสะดวกให้กับประชาชน ในการมอบเครื่องอุปโภค บริโภคแก่ผู้ด้อยโอกาส ผู้ยากไร้ และผู้ประสบปัญหา จากการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) โดยจะขอเป็นกำลังใจให้ทุกท่านก้าวข้ามผ่าน COVID-19 ด้วยความปลอดภัย ณ บริเวณชุมชนต่าง ๆ ในเขตเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม



- ร่วมกับเจ้าหน้าที่มูลนิธิสว่างเบญจธรรมสมุทรสงคราม ดำเนินการจัดโครงการฝึกอบรมเสริมทักษะด้านการป้องกันอัคคีภัย และเทคนิคการผจญเพลิงขั้นรุนแรง เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมทั้งด้านอุปกรณ์การดับเพลิงและบุคลากร รวมทั้งเป็นการสร้างความรู้ ความเข้าใจ และตระหนักถึงอันตรายจากการเกิดอัคคีภัยได้อย่างถูกต้องและมีประสิทธิภาพ





แม่กลอง....บ้านเรา

หลังจากที่ผู้อำนวยการกองการศึกษา ได้ขอลาออกจากราชการไปเมื่อเดือนเมษายน ๒๕๖๑ และผู้อำนวยการกองช่างได้ขอโอนไปดำรงตำแหน่งที่อื่น ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ทำให้เทศบาลเมืองสมุทรสงคราม ขาดผู้ดำรงตำแหน่งหัวหน้าส่วนราชการที่สำคัญ ซึ่งเทศบาลได้ดำเนินการแต่งตั้งผู้รักษาราชการแทนปฏิบัติหน้าที่ในการขับเคลื่อนภารกิจหน้าที่ของทั้ง ๒ หน่วยงานมาเป็นระยะเวลาอันนานนับปี จึงทำให้งานเดินหน้าและแก้ไขปัญหาบรรเทาเบาบางลงไปพอสมควร แต่อย่างไรก็ตาม ยังคงมีปัญหารอคอยแก้ไขและปรับปรุงพัฒนาให้เจริญก้าวหน้าต่อเนื่อง ต่อไป

และในวันนี้ เป็นวันที่รอคอย ที่เทศบาลฯจะได้ต้อนรับหัวหน้าหน่วยงานใหม่ทั้ง ๒ ท่าน ที่จะมาผลักดันภารกิจหน้าที่ให้บรรลุเป้าหมายที่ตั้งไว้อย่างมีระบบ มีมาตรฐาน ซึ่งทั้ง ๒ ท่าน ได้ผ่านการคัดเลือกที่เข้มข้นจากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ในการคัดเลือกพนักงานสายบริหารขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งต้องสอบทั้งทฤษฎี ความรู้ ประสบการณ์ การนำเสนอวิสัยทัศน์ และแนวคิดในการทำงาน รวมถึงประเมินความเหมาะสมต่าง ๆ อย่างมากมาย

วันนี้จึงได้ต้อนรับ ทั้ง ๒ ท่าน ที่จะมาดำรงตำแหน่งหัวหน้าหน่วยงานในสังกัดเทศบาล ในการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน การให้บริการประชาชนที่เป็นมิตรและการนำพาพัฒนาการศึกษาของเยาวชนคนแม่กลอง ให้ได้คุณภาพ เป็น “คนเก่ง คนดี”

นายสุกิจ คงประพันธ์ ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่าง

(นักบริหารงานช่าง ระดับต้น) เทศบาลตำบลทุ่งลาน จังหวัดสงขลา

- เริ่มรับราชการเมื่อวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๓๙
- ผู้สอบคัดเลือกได้ในตำแหน่งผู้อำนวยการกองช่าง (นักบริหารงานช่าง ระดับกลาง)
- โอนมาดำรงตำแหน่งที่เทศบาลเมืองสมุทรสงคราม ตั้งแต่วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป
- หมายเลขโทรศัพท์ ๐๓๔-๗๖๖๔๑๖ ต่อ ๑๖๑

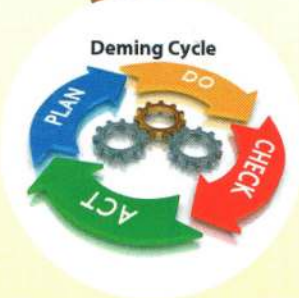


นางสาวรจนา แก้วภักดี ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองการศึกษา

(นักบริหารงานการศึกษา ระดับต้น) เทศบาลตำบลลิพะไชยชาญ จังหวัดอ่างทอง

- เริ่มรับราชการเมื่อวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๔๘
- ผู้สอบคัดเลือกได้ในตำแหน่งผู้อำนวยการกองการศึกษา (นักบริหารงานการศึกษา ระดับกลาง)
- โอนมาดำรงตำแหน่งที่เทศบาลเมืองสมุทรสงคราม ตั้งแต่วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป
- หมายเลขโทรศัพท์ ๐๓๔-๗๖๖๔๑๖ ต่อ ๑๗๑





เรื่อง

อิทธิบาท ๔

คู่มือการใช้งานวงจร PDCA

“วงจร PDCA” หรือวงจรเดมมิง (Deming’s circle) คือ วงจรที่พัฒนามาจากวงจรการพัฒนาที่คิดค้น โดย Waiter Shewhart ผู้บุกเบิกการใช้ข้อมูลสถิติเพื่อมาพัฒนาวงการอุตสาหกรรม และต่อมาแนวคิดนี้ได้รับการพัฒนา โดย W. Edwards Deming จนได้รับการยกย่องเป็นปรมาจารย์ด้านการพัฒนาและการบริหารคุณภาพ ซึ่งแนวคิดเรื่อง “วงจร PDCA” ได้รับการยอมรับทุกวงการในฐานะเครื่องมือสำหรับการพัฒนาที่ง่ายและมีประสิทธิภาพ สามารถใช้พัฒนาได้ทุกๆ กิจกรรม

ซึ่งแม้ทุกคนจะเชื่อมั่นว่า “วงจร PDCA” เป็นเครื่องมือที่มีประสิทธิภาพ ง่ายต่อการดำเนินการจริงๆ และสามารถพัฒนากระบวนการ หรือแม้แต่กระทั่งพัฒนาการดำเนินชีวิตประจำวันอย่างมีประสิทธิภาพได้ แต่กลับไม่ค่อยประสบความสำเร็จในประเทศไทยและกลุ่มประเทศเพื่อนบ้านในแถบเอเชียตะวันออกเฉียงใต้

เหตุผลสำคัญที่ศูนย์วิจัยและพัฒนาทรัพยากรมนุษย์หลายแห่งเห็นพ้องต้องกัน คือ เกิดจากความไม่เข้าใจในบริบทของ “PDCA” อย่างแท้จริง โดยเรามักเข้าใจและใช้ “PDCA” ในฐานะของเครื่องมือ แต่เป็นการใช้เครื่องมือ โดยที่ไม่ได้อ่านคู่มือการใช้งานให้ดีกว่า

หากเปรียบเทียบให้เห็นภาพชัดเจน โดยสมมุติให้ “วงจร PDCA” เป็นเสียบไฟฟ้า ซึ่งทุกคนรู้ว่า มันคือ เครื่องมือตัดไม้ที่มีประสิทธิภาพสูง แต่ผู้ใช้งานไม่ได้อ่านคู่มือการใช้งานใดๆ เลย พอถึงเวลาใช้งาน ก็ไม่ยอมเปิดเครื่อง กลับใช้เสียบไฟฟ้านั้นไปฟาดไปที่ต้นไม้ตรงๆ แล้วก็สรุปเอาเองว่า การใช้เสียบไฟฟ้าตัดไม้มัน สู้การใช้ขวานแบบเดิมๆ ที่เคยทำมาไม่ได้เลย คำถามคือ มันใช่หรือไม่ ?

ในความเป็นจริงแล้วแนวคิดเรื่องการพัฒนาคุณภาพ มีมหาบุรุษได้คิดค้นและถ่ายทอดองค์ความรู้โดยเฉพาะ องค์ความรู้ที่เกี่ยวกับกระบวนการพัฒนาคุณภาพจนเป็นที่ยอมรับทั่วโลกก่อน W. Edwards Deming เป็นร้อยๆ ปี นั่นคือ “พระสัมมาสัมพุทธเจ้า” ศาสดาแห่งศาสนาพุทธนั่นเอง ซึ่งนักวิชาการหลายคน ที่ศึกษาพระธรรมคำสอน พบว่า ในเรื่องการพัฒนาคุณภาพ พระสัมมาสัมพุทธเจ้าได้ทรงเผยแผ่คำสอน เรื่องการพัฒนาคุณภาพไว้อย่างแยบยล เป็นคู่มือที่จะทำให้คนที่เคยเอาเสียบไฟฟ้าไปฟาดต้นไม้โดยไม่เปิดเครื่องสามารถใช้งานเครื่องมือได้อย่างถูกวิธี รู้ว่าจะใช้เครื่องมือต่างๆ อย่างไรและสามารถผลักดันให้กระบวนการประสบผลสำเร็จตามความต้องการอย่างมีประสิทธิภาพ โดยรู้จักในชื่อที่ว่า “อิทธิบาท 4”

“อิทธิบาท ๔” คือ บาทฐานแห่งความสำเร็จ หมายถึง สิ่งซึ่งมีคุณธรรม เป็นเครื่องมือที่ทำให้บรรลุถึงความสำเร็จตามที่ตนประสงค์ ผู้ใดหวังความสำเร็จในสิ่งใด ต้องทำตนให้สมบูรณ์พร้อมด้วย “อิทธิบาท ๔” ซึ่งประกอบไปด้วย



๑. ฉันทะ (ความชอบ) หมายถึง ความรักและความพอใจในสิ่งนั้นๆ คือ เมื่อทำสิ่งใดๆ ต้องปฏิบัติ ด้วยความพอใจ ด้วยความรักในสิ่งนั้น ทำสิ่งนั้นด้วยความเต็มใจไม่เบียดเบียนในสิ่งที่กระทำ

๒. วิริยะ (ความพยายาม) หมายถึง การกระทำที่ติดต่อไม่ขาดตอนเป็นระยะยาวจนประสบความสำเร็จ ความเพียรในการกระทำสิ่งนั้นๆ คือ เมื่อทำสิ่งใดก็ทำด้วยความขยันหมั่นเพียร ด้วยความพยายาม และมีมานะอดสาหัส ไม่ทอดทิ้งสิ่งที่กระทำนั้น จนกว่าจะสำเร็จสมดังตั้งใจ

๓. จิตตะ (ความเอาใจใส่) หมายถึง ความเอาใจใส่ ความเอาใจจดจ่อในสิ่งที่ทำ ไม่วางธุระในสิ่งนั้นๆ คือ เมื่อกระทำ สิ่งใดก็กระทำด้วยความรู้จักไตร่ตรอง กระทำด้วยปัญญา โดยต้องพิจารณาพินิจพิเคราะห์ ทดสอบ ด้วยความรอบคอบ

๔. วิมังสา (ความไตร่ตรอง) หมายถึง การใช้ปัญญาพิจารณาไตร่ตรอง ตรวจสอบในสิ่งที่กระทำนั้นๆ ด้วยปัญญา โดยต้องพิจารณาใคร่ครวญ ตรวจสอบเหตุผลและตรวจสอบข้อยิ่งหย่อนในสิ่งที่กระทำนั้นๆ เพื่อการวางแผนปรับปรุง

เมื่อนำ “อิทธิบาท 4” ซึ่งเป็นหนทางนำไปสู่ความสำเร็จ มาประยุกต์ใช้กับวงจร “PDCA” ซึ่งเป็นเครื่องมือ พัฒนาระบบงานเพื่อสร้างความสำเร็จ เราจึงได้แนวทางในการดำเนินการพัฒนา เพื่อสร้างความสำเร็จจากการใช้ เครื่องมือ “วงจร PDCA” ดังนี้

๑. “Plan” หรือวางแผนด้วย “ฉันทะ” (ความรักความชอบ) ด้วยการสร้างความรักความเข้าใจใน วัตถุประสงค์ของงาน ไม่ใช่ทำไปเพราะถูกบังคับ แต่ต้องวางแผนโดยมีวัตถุประสงค์ร่วมกันและช่วยกัน เพื่อให้องค์กร สามารถดำเนินการได้ตามวัตถุประสงค์ที่วางไว้ เช่น การวางแผนร่วมกันเพื่อให้บริษัทอยู่รอด ในยุค COVID-19 ระบาด เป็นต้น

๒. “Do” หรือลงมือทำด้วย “วิริยะ” (ความเพียรพยายาม) ซึ่งความพยายามนั้นมีได้หมายความว่าเพียงแค่อยัน เท่านั้น แต่ต้องมีความอดทน ไม่ท้อถอย กระทำซ้ำๆ ในทิศทางที่ถูกต้องจนบรรลุผลสำเร็จ เพราะการพัฒนาจะสำเร็จ ได้จำเป็นต้องมีการลงมือทำ เราจะทำเพียงแค่วางแผนอย่างเดียวไม่ได้ ที่สำคัญ ต้องปฏิบัติตามแผนที่เกิดจาก “ฉันทะ” ด้วยจึงจะส่งผลอย่างแท้จริง

๓. “Check” หรือตรวจสอบผลด้วย “จิตตะ” (ความใส่ใจในสิ่งที่ทำ) คือ ความตั้งใจเอาใจใส่และตรวจสอบ ติดตาม การดำเนินการที่ได้ปฏิบัติไปอย่างสม่ำเสมอ ได้ทุกเวลาเพื่อให้ทราบว่า การกระทำใดๆ ด้วย “วิริยะ” จนถึงที่สุดแล้วนั้น สุดท้ายผลที่ได้เป็นไปตาม “ฉันทะ” อย่างแท้จริงหรือไม่ เช่น การตรวจสอบการทำงานในแต่ละขั้นตอนโดยไม่ต้องรอการ ประชุมใหญ่ เป็นต้น ซึ่งสิ่งสำคัญของการตรวจสอบคือ ต้องดำเนินการบนพื้นฐานของความสุจริตโปร่งใสและสามารถ ตรวจสอบได้

๔. “Action” หรือปรับแผนด้วย “วิมังสา” (ความไตร่ตรอง) เมื่อเห็นผลของการกระทำตาม “วิริยะ” ผ่านการวัดผลการกระทำตาม “จิตตะ” แล้ว สิ่งที่ต้องทำต่อไปคือ การปรับปรุงแผนงานใหม่เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น และนำไปสู่การวางแผนใหม่ด้วย “ฉันทะ” อีกครั้ง

อย่างไรก็ตาม แม้เราจะสามารถเข้าใจวิธีใช้ “วงจร PDCA” ผ่านการพิจารณาด้วยอิทธิบาท ๔ แต่ก็ได้การันตริ ว่าองค์กรจะสามารถดำเนินการพัฒนากระบวนการให้ได้สำเร็จลุล่วงอย่างมีประสิทธิภาพได้ทุกครั้งไป เพราะสิ่งที่หลาย องค์กรล้มเลิกจนกลายเป็นข้อผิดพลาด คือ “วงจร PDCA” นั้นเป็น “วงจรที่เป็นวงล้อ” ไม่ใช่ “เส้นตรง” นั่นเท่ากับว่า หากต้องการความสำเร็จจากการใช้ “วงจร PDCA” องค์กรจะหยุดวงจรไม่ได้จนกว่าจะไปถึงเป้าหมายที่องค์กรวางไว้

แต่ด้วยสภาพสังคมที่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างรวดเร็ว ทำให้เป้าหมายขององค์กรอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตลอดเวลาตามกระแสสังคม ซึ่งเช่นที่กล่าวข้างต้นหากมีเป้าหมายใหม่ก็ต้องมีวัตถุประสงค์ใหม่ เมื่อมีวัตถุประสงค์ใหม่ก็จำเป็นต้อง วางแผนเพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ใหม่ รวมถึงต้องปฏิบัติตามตรวจสอบและวิเคราะห์ปัญหาใหม่ ซึ่งไม่ว่าจะปรับปรุงจากแผนเดิม หรือสร้างแผนใหม่ก็ต้องดำเนินการตามขั้นตอน “วงจร PDCA” เสมอเป็นวงล้อเช่นนี้ตลอดไปนั่นเอง



กองคลัง

กฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการ จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ (ประกาศราชกิจจานุเบกษาแล้วมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๒)

มาตรา ๘ (๑๒)

๑. ทรัพย์สินพระมหากษัตริย์ตามกฎหมายว่าด้วยการจัดระเบียบทรัพย์สินพระมหากษัตริย์และทรัพย์สินของบุคคล ซึ่งได้รับเงินปีพระบรมวงศานุวงศ์ตั้งแต่ชั้นพระองค์เจ้าขึ้นไปตามกฎหมายว่าด้วยการจ่ายเงินเดือน เงินปี บำเหน็จบำนาญ และเงินอื่นในลักษณะเดียวกัน เฉพาะส่วนที่ได้ใช้เพื่อการดังนี้

๑.๑ ใช้ในราชการ ราชการในพระองค์ หรือหน่วยงานในพระมหากษัตริย์

๑.๒ ใช้ในกิจการอื่นใดในพระมหากษัตริย์ และพระบรมวงศานุวงศ์หรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์

๑.๓ ใช้เป็นศาสนสถานไม่ว่าของศาสนาใดที่ใช้เฉพาะเพื่อประกอบศาสนกิจหรือกิจการสาธารณะ หรือเป็นที่อยู่ของสงฆ์ นักรบต นักบวช หรือบาทหลวง ไม่ว่าศาสนาใด หรือเป็นศาลเจ้า

ทั้งนี้ หากเป็นทรัพย์สินที่ไม่ได้ใช้ตามข้อ ๑.๑-๑.๓ ให้ได้รับยกเว้นเฉพาะส่วนที่มีได้ใช้หาผลประโยชน์

๒. ทรัพย์สินของรัฐวิสาหกิจที่ยังมิได้ใช้ในกิจการของรัฐวิสาหกิจและยังมิได้ใช้หาผลประโยชน์ (“รัฐวิสาหกิจ” หมายความว่า องค์การของรัฐบาลตามกฎหมายว่าด้วยการจัดตั้งองค์การของรัฐบาล กิจการของรัฐตามกฎหมายที่จัดตั้ง กิจการนั้น หรือหน่วยงานธุรกิจที่รัฐบาลเป็นเจ้าของและบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัดที่กระทรวงการคลังมีทุนรวมอยู่ ด้วยเกินกว่าร้อยละห้าสิบ)

๓. ที่ดินว่างเปล่าในสนามบินรอบบริเวณทางวิ่ง ทางขับ หรือลานจอดอากาศยาน ที่กันไว้ เพื่อความปลอดภัยตาม มาตรฐานขั้นต่ำของข้อกำหนดว่าด้วยมาตรฐานสนามบินที่สำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทยกำหนด

๔. ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นทางรถไฟหรือทางรถไฟซึ่งใช้ในกิจการของการรถไฟหรือการรถไฟฟ้าโดยตรง (“ทางรถไฟ” หมายความว่า ถนนหรือทางซึ่งได้วางรางเพื่อการเดินรถไฟ และให้ความหมายรวมถึง อุโมงค์ สะพาน ทางยกระดับ ห้องระบบอาณัติ สัญญาณประจำสถานี ชุมเครื่องกันถนนผ่านเสมอระดับทางรถไฟที่ทำการหอสัญญาณ และขานขาลาสถานี เฉพาะพื้นที่บริเวณที่ผู้โดยสารรอเพื่อขึ้นหรือลงจากรถไฟ)

“ทางรถไฟฟ้า” หมายความว่า รางหรือทางสำหรับรถไฟฟ้าแล่นโดยเฉพาะ ไม่ว่าจะจัดสร้างในระดับพื้นดิน เหนือหรือใต้พื้นดินหรือพื้นน้ำ หรือผ่านไปในอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใด ๆ และให้ความหมายรวมถึง เขตทาง ไหล่ทาง ทางเท้า ทางออกฉุกเฉิน อุโมงค์ สะพาน ทางยกระดับ เชื้อกันน้ำ ท่อหรือทางระบายน้ำ ท่อหรือทางระบายอากาศ กำแพงกันดิน รั้วเขต และหลักระยะ)

๕. ทรัพย์สินที่ใช้สำหรับการสาธารณูปโภคและทรัพย์สินที่ใช้ประโยชน์ร่วมกันในโครงการของการเคหะแห่งชาติตามกฎหมายว่าด้วยการเคหะแห่งชาติ

๖. ทรัพย์สินของเอกชนที่ใช้เป็นพิพิธภัณฑ์ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังประกาศกำหนด เฉพาะส่วนที่ใช้ เป็นแหล่งศึกษาเรียนรู้เพื่อสาธารณประโยชน์

๗. สิ่งปลูกสร้างที่เป็นบ่อสำหรับใช้ระบบบำบัดน้ำเสียที่ใช้ประโยชน์ต่อเนื่องกับอาคาร

๘. สิ่งปลูกสร้างที่เป็นบ่อน้ำที่ใช้ประโยชน์เพื่อสาธารณะ

๙. สิ่งปลูกสร้างที่เป็นถนน ลาน และรั้ว

๑๐. ที่ดินที่มีกฎหมายห้ามมิให้ทำประโยชน์

๑๑. ทรัพย์สินที่เป็นที่ทำการของสำนักงานเศรษฐกิจและการค้าของต่างประเทศที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทยตามความ ตกลงระหว่างรัฐบาลไทยกับรัฐบาลต่างประเทศ



กฎกระทรวงกำหนดค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีแกวองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๖๒ (ประกาศราชกิจจานุเบกษาแล้ว มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๒)

มาตรา ๑๒

ให้ส่วนราชการที่รับชำระภาษีแทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหักค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีในอัตราร้อยละ ๓ ของภาษีที่รับชำระไว้แทน และนำส่งภาษีหลังหักค่าใช้จ่ายแล้วให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นภายในวันที่ ๑๐ ของเดือนถัดไป

กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขในการคำนวณมูลค่าที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ที่ไม่มีราคาประเมินทุนทรัพย์ พ.ศ.๒๕๖๒ (ประกาศราชกิจจานุเบกษาแล้ว มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๗ มกราคม ๒๕๖๓)

มาตรา ๓๕ วรรคสาม

๑. การคำนวณมูลค่าที่ดิน

๑.๑ ให้ใช้ราคาที่ดินตามบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินที่กรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่จัดส่งให้ เป็นฐานในการคำนวณภาษี

(๑) ที่ดินที่มีโฉนดที่ดินหรือ น.ส.๓ ก. ให้เทียบเคียงราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินกับแปลงที่ดินใกล้เคียงที่มีสภาพคล้ายคลึงกัน และมีระยะความลึกของแปลงที่ดินใกล้เคียงกัน โดยตรวจสอบจากแผนที่ประกอบบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

(๒) ที่ดินอื่นหรือที่ดินที่ไม่มีหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ ให้ใช้ราคาที่ดินตามบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินรายเขตปกครองที่กรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่จัดส่งให้

๑.๒ ให้คำนวณมูลค่าที่ดินมีสภาพเป็นบ่อมีความลึกจากระดับพื้นที่เกิน ๓ เมตร บ่อที่เกิดจากการทำเหมืองตามกฎหมายว่าด้วยแร่ และบ่อบาดาล เป็นจำนวนร้อยละ ๒๕ ของราคาประเมิน ทั้งนี้ ไม่รวมทะเลสาบในหมู่บ้านจัดสรรซึ่งกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ตามสภาพไว้แล้ว

๑.๓ ให้คำนวณมูลค่าที่ดินที่มีแนวเขตเดินสายไฟฟ้าแรงสูงพาดผ่าน เป็นจำนวนร้อยละ ๓๐ ของราคาประเมิน

๒. การคำนวณมูลค่าสิ่งก่อสร้าง

๒.๑ ให้ใช้ราคาส่งปลูกสร้างตามบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้างที่กรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่จัดส่งให้ เป็นฐานในการคำนวณภาษี กรณีไม่มีราคาประเมินทุนทรัพย์ให้ประเมินเทียบเคียงตามบัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้างที่กรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่จัดส่งให้ และเมื่อกรมธนารักษ์ได้จัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะพิเศษแล้วตามบัญชีดังกล่าวเป็นฐานในการคำนวณภาษีของสิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะพิเศษ

๒.๒ กรณีสิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะพิเศษซึ่งไม่สามารถเทียบเคียงตามบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ตามข้อ ๒.๑ ให้พนักงานประเมินแจ้งผู้มีหน้าที่เสียภาษีนำส่งเอกสารหรือหลักฐานที่แสดงมูลค่าสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกอบการพิจารณา กำหนดราคาของสิ่งปลูกสร้างต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทั้งนี้ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอาจเสนอไปยังคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดเพื่อให้คำแนะนำเบื้องต้นเกี่ยวกับการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ดังกล่าว และเมื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้พิจารณา กำหนดราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะพิเศษใดที่ยังไม่ปรากฏในบัญชีสิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะพิเศษของกรมธนารักษ์แล้ว ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งไปยังกรมธนารักษ์เพื่อจัดทำบัญชีสิ่งปลูกสร้าง ที่มีลักษณะพิเศษต่อไป

๒.๓ ให้พนักงานประเมินใช้ราคาส่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดตามบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดเป็นฐานในการคำนวณภาษีสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุด



งานป้องกันและควบคุมโรคติดต่อ

มาตรการเพื่อป้องกันและควบคุมการระบาดของ
ของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)

โดยความร่วมมือและสนับสนุนในการปฏิบัติงานจากทุกหน่วยงานของกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม



โครงการอบรมเชิงปฏิบัติการให้ความรู้ ในการป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)

จัดอบรมให้ความรู้ในการป้องกันโรคติดเชื้อ
ไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) และสอนการทำ
แมสผ้าให้แก่กรรมการชุมชน อาสาสมัครสาธารณสุข
องค์กรสตรี บุคลากรจากทุกหน่วยงานในเทศบาล
วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๓



โครงการป้องกันและควบคุมการระบาดของ โรคปอดอักเสบจากเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)

จัดทำป้ายรณรงค์ให้ความรู้เกี่ยวกับโรค โควิด 19 ติดตั้งในชุมชน รถประชาสัมพันธ์ของเทศบาล เพื่อรณรงค์ให้ความรู้แก่
ประชาชนในการปฏิบัติตัวเพื่อป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)





โครงการตรวจวัดอุณหภูมิประชาชนในชุมชน รวมถึงบุคลากรในเทศบาล

ดำเนินการตรวจคัดกรองอุณหภูมิของประชาชนในชุมชนโดยความร่วมมือจากอาสาสมัครสาธารณสุขประจำหมู่บ้าน กรรมการชุมชน และจิตอาสา นอกจากนี้ยังมีการตรวจคัดกรองอุณหภูมิบุคลากรของเทศบาลและผู้มารับบริการทุกราย



ติดตามหาผู้สัมผัสโรค
จากกรณีมวยตู้ที่
อำเภอดำเนินสะดวก
จังหวัดราชบุรี

มาตรการตลาดสด

รณรงค์ให้ประชาชนสวมใส่แมสตลอดเวลา และใช้แอลกอฮอล์เจลล้างมือ เมื่อเข้ามาซื้อของในตลาดสดเทศบาล จัดทีมปฏิบัติงานลงตรวจคัดกรองอุณหภูมิประชาชนที่มาใช้บริการในตลาดสด



ขอความร่วมมือเจ้าหน้าที่ และประชาชนทุกคน ร่วมเป็น
กำลังพระราชทานกักตุนสิ่งไว้ได้มา (แอมการ์ด) ดังนี้
• สวมหน้ากากอนามัยหรือผ้าปิดจมูกตลอดเวลาขณะอยู่ในตลาด
• หลีกเลี่ยงสัมผัสกับผู้อื่นโดยไม่จำเป็น
• ไม่ควรขายหรือรับซื้อของในตลาดสดเกิน ๑ เมตร
• ขอความร่วมมือใช้ 3 ระยะ คือ ระยะห่าง 1 เมตร เว้นระยะสัมผัส
และงดไปจับสัมผัส

หากพบท่านไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ข้าราชการมีอำนาจจับเป็น
ตัวไปขึ้นที่ศาลอาญสงขรณ์





การดูแลผู้กักกันตน Home Quarantine และ Local Quarantine

ลงตรวจวัดอุณหภูมิและสังเกตอาการสำหรับผู้ที่เดินทางกลับจากพื้นที่เสี่ยง ที่เข้าพักในศูนย์กักกันตนที่รัฐจัดไว้ให้ (Local Quarantine) รวมถึงผู้ที่กักกันตนอยู่ในที่พักอาศัย (Home Quarantine) ร่วมกับทีมติดตามจากจังหวัดและสำนักงานสาธารณสุขจังหวัด



มาตรการจัดการขยะในช่วงสถานการณ์การระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด19)



ตามมาตรการจัดการขยะในช่วงสถานการณ์การระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองสมุทรสงครามจึงขอความร่วมมือให้ทุกท่านทิ้งหน้ากากอนามัยและหน้ากากผ้าอย่างถูกสุขลักษณะ โดยกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองสมุทรสงคราม ได้ดำเนินการตั้งถังขยะติดเชื้อ (ถังขยะสีแดง) สำหรับทิ้งหน้ากากอนามัยและหน้ากากผ้าได้ที่ตลาดสดเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม หรือแยกใส่ถุงมัดปากถุงให้แน่น หรือใส่ถุงมัดปากถุงให้แน่นหรือใส่ในภาชนะ เช่น ขวดพลาสติกใส พร้อมเขียนข้อความระบุ “หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้า” ทิ้งในถังขยะทั่วไป



งานสัตวแพทย์ กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม ออกสำรวจข้อมูลจำนวนสัตว์ในเขตเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม พร้อมฉีดวัคซีนป้องกันโรคพิษสุนัขบ้าให้แก่สัตว์ที่ยังไม่ได้รับการฉีดวัคซีนในรอบปี ๒๕๖๓ ระหว่างเดือนมกราคม - เดือนมีนาคม ๒๕๖๓ ตามโครงการสัตว์ปลอดโรค คนปลอดภัย จากโรคพิษสุนัขบ้า ตามพระปณิธานศาสตราจารย์ ดร.สมเด็จพะเจ้า อนุรักษ์เธอเจ้าฟ้าจุฬาภรณวลัยลักษณ์ อัครราชกุมารี กรมพระศรีสวางควัฒน วรขัตติยราชนารี

ผลจากการออกสำรวจพบว่า มีสุนัขเพิ่มขึ้นจากปี ๒๕๖๒ เป็นจำนวน ๑๕๕ ตัว ฉีดวัคซีน ๑๔๕ ตัวและทำหมัน ๖๒ ตัว มีแมวเพิ่มขึ้นจากปี ๒๕๖๒ เป็นจำนวน ๑๙๔ ตัว ฉีดวัคซีน ๑๖๖ ตัว และทำหมัน ๙๕ ตัว สุนัขตายจากปี ๒๕๖๒ จำนวน ๑๓ ตัว และแมวตายจากปี ๒๕๖๒ จำนวน ๑๗ ตัว





บทความเรื่อง

การครอบครอง ปรปักษ์



ในช่วงที่ผ่านมาหลาย ๆ คนได้ยื่นข้อกล่าวหาเกี่ยวกับกรณีที่ดินแห่งหนึ่งได้ซื้อที่ดินมาจากชาวบ้านโดยมีการจดทะเบียนต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เป็นที่เรียบร้อย หากแต่ต่อมาในภายหลังวัดแห่งนั้นก็กลับถูกศาลพิพากษาให้คืนที่ดินให้กับทายาทของเจ้าของที่ดินที่แท้จริง เนื่องจากที่ดินแปลงดังกล่าวชาวบ้านที่นำมาขายได้กรรมสิทธิ์ ในที่ดินมาโดยการครอบครองปรปักษ์ แต่ถูกทายาทของเจ้าของที่ดินที่แท้จริงยื่นคำร้องคัดค้านสิทธิครอบครองปรปักษ์ที่ดินจนศาลสั่งเพิกถอนการครอบครองปรปักษ์คืนที่ดินให้กับทายาทของเจ้าของที่ดินที่แท้จริงส่งผลให้โฉนดที่ดินที่วัดซื้อมาเป็นโมฆะไม่มีผลทางกฎหมาย ซึ่งหลายคนที่รับทราบข่าวดังกล่าวคงมีความสงสัยว่า “การครอบครองปรปักษ์” นั้นคืออะไร การกระทำอย่างไรจึงเรียกว่าการครอบครองปรปักษ์ ในฉบับนี้เราจะมาทำความเข้าใจกันว่าแท้จริงแล้วการครอบครองปรปักษ์นั้นคืออะไร

ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๑๓๘๒ บัญญัติว่า “บุคคลใดครอบครองทรัพย์สินของผู้อื่นไว้ โดยความสงบและโดยเปิดเผยด้วยเจตนาเป็นเจ้าของ ถ้าเป็นอสังหาริมทรัพย์ได้ครอบครองติดต่อกันเป็นเวลาสิบปี ถ้าเป็นสังหาริมทรัพย์ได้ครอบครองติดต่อกันเป็นเวลาห้าปีไซ้ ท่านว่าบุคคลนั้นได้กรรมสิทธิ์” เมื่ออ่านจบหลายคนคงสงสัยว่าตามบทบัญญัติข้างต้นไม่มีข้อความตอนใดระบุคำว่า “ครอบครองปรปักษ์” ไว้เลยเพราะเหตุใดจึงเรียกการกระทำตาม มาตรา ๑๓๘๒ ว่าการครอบครองปรปักษ์ ซึ่งแท้จริงแล้วที่มาของ คำว่าครอบครองปรปักษ์เป็นคำที่นักกฎหมายใช้เรียก การได้กรรมสิทธิ์โดยการครอบครองตามมาตรา ๑๓๘๒ มาตั้งแต่ก่อนการใช้ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ และมีการใช้คำนี้เรื่อยมาจนตติมาถึงปัจจุบัน

การครอบครองปรปักษ์จะต้องเป็นการครอบครองทรัพย์สินของผู้อื่นและทรัพย์สินนั้นผู้อื่นจะต้อง มีกรรมสิทธิ์ ซึ่งในกรณีเป็นที่ดินต้องเป็นที่ดินมีโฉนดเท่านั้น ส่วนที่ดินตาม ส.ค.๑, น.ส.๓ก, น.ส.๓ก หรือที่ดินซึ่งไม่มีเอกสารสิทธิ์ใดเลยจะมีได้เพียงสิทธิครอบครองเท่านั้น จึงไม่สามารถอ้างการครอบครองปรปักษ์ได้ แต่อย่างไรก็ตามไม่ใช่ทรัพย์สินที่มีกรรมสิทธิ์แล้วจะครอบครองปรปักษ์ได้ทั้งหมดเสมอไป สำหรับทรัพย์สินที่ไม่อาจครอบครองปรปักษ์ได้ คือ ๑. สาธารณสมบัติของแผ่นดินซึ่งมีกฎหมายบัญญัติห้ามไม่ให้ยกอายุความ ขึ้นต่อสู้กับแผ่นดิน ๒. ที่ดินของวัดหรือที่ธรณีสงฆ์ และ ๓. ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

ลักษณะในการครอบครองที่จะถือว่าเป็นการครอบครองปรปักษ์นั้น ต้องเป็นการครอบครอง ด้วยความสงบ โดยเปิดเผย ด้วยเจตนาเป็นเจ้าของ ซึ่งคำว่า “ครอบครอง” หมายถึง การเข้ายึดถือทรัพย์สิน ส่วนคำว่า “โดยความสงบ” หมายความว่า ครอบครองโดยไม่ถูกกำจัดให้ออกไปหรือไม่ได้ถูกฟ้องร้อง ได้เสียกรรมสิทธิ์กัน ซึ่งการที่ต่างฝ่ายต่างหวงห้ามกันโดยต่างก็อ้างว่าเป็นเจ้าของจะถือว่าเป็นการครอบครองโดยสงบไม่ได้ และคำว่า “เปิดเผย” หมายความว่า ไม่มีการปิดบังอำพรางหรือซ่อนเร้น ซึ่งในเรื่องนี้ได้มีคำพิพากษา ฎีกาที่ ๕๒๓๘/๒๕๔๖ วินิจฉัยว่า จำเลยสร้างฐานรากของโรงเรียน ซึ่งเป็นส่วนที่ฝังอยู่ใต้ดินรูก้ำเข้าไปในที่ดินของโจทก์โดยมีเจตนาเพื่อซ่อนเร้นปกปิดการกระทำที่ไม่ชอบของตน จึงไม่อาจถือได้ว่าจำเลยครอบครองที่ดินส่วนที่รูก้ำของโจทก์โดยเปิดเผย



ส่วนคำว่า “ด้วยเจตนาเป็นเจ้าของ” หมายความว่า ยึดถือครอบครองทรัพย์สินนั้นไม่ใช่เพียงแต่ยึดถือเพื่อตนเพียงอย่างเดียว แต่ยังต้องมีกรยึดถือครอบครองด้วยเจตนาจะเป็นเจ้าของทรัพย์สินนั้นด้วย การพิจารณาว่าอย่างไรเป็นการครอบครองด้วยเจตนาเป็นเจ้าของจะต้องอาศัยพฤติการณ์ต่าง ๆ เป็นเรื่อง ๆ ไป เช่น ตามคำพิพากษาฎีกาที่ ๕๓๕๒/๒๕๓๙ จำเลยปลูกบ้านในที่ดินพิพาทซึ่งเป็นของโจทก์เพราะเข้าใจว่าเป็นที่ดินของบุตรสาวที่ยินยอมให้จำเลยอยู่อาศัยแสดงว่าจำเลยเข้าไปครอบครองที่ดินพิพาทเป็นการชั่วคราวโดยไม่ได้เจตนาเป็นเจ้าของแม้ครอบครองติดต่อกันนานเกินกว่า ๑๐ ปี ก็ไม่ได้กรรมสิทธิ์โดยการครอบครองปรปักษ์

ต้องครอบครองติดต่อกันตามเวลาที่กฎหมายกำหนด คือ ถ้าเป็นอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งได้แก่ ที่ดินและทรัพย์สินอันติดอยู่กับที่ดินมีลักษณะเป็นการถาวรหรือประกอบเป็นอันเดียวกับที่ดิน นั้น ต้องครอบครองเป็นเวลาติดต่อกันสิบปีจึงจะได้กรรมสิทธิ์ และในส่วนของสังหาริมทรัพย์ ได้แก่ทรัพย์สินอื่น ๆ นอกจากอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งรวมทั้งสังหาริมทรัพย์ชนิดพิเศษ เช่น เรือกำปั่น หรือเรือมีระวางตั้งแต่หกตันขึ้นไปเรือกลไฟหรือเรือยนต์ ที่มีระวางตั้งแต่ห้าตันขึ้นไป แพ สัตว์พาหนะด้วย ต้องครอบครองเป็นเวลาติดต่อกันห้าปีจึงจะได้กรรมสิทธิ์

ข้อสังเกต

๑. นิติบุคคลก็สามารถครอบครองปรปักษ์ในทรัพย์สินของผู้อื่นได้
๒. ถ้าครอบครองปรปักษ์ครบ ๑๐ ปีแล้ว แต่ผู้ครอบครองยังมิได้ดำเนินการจดทะเบียนการได้ ซึ่งกรรมสิทธิ์ในที่ดินดังกล่าว หากผู้มีชื่อในโฉนดที่ดินโอนให้บุคคลภายนอก โดยบุคคลภายนอกเสียค่าตอบแทน สุจริต และจดทะเบียนสิทธิโดยสุจริตเช่นนี้ ถือว่าการครอบครองปรปักษ์ขาดตอนต้องเริ่มนับเวลาใหม่
๓. ทรัพย์สินทางปัญญา ได้แก่ ลิขสิทธิ์ สิทธิบัตร และเครื่องหมายการค้าไม่สามารถครอบครองปรปักษ์ได้ เพราะการครอบครองปรปักษ์ต้องเป็นการครอบครองทรัพย์สินที่มีรูปร่าง แต่ทรัพย์สินเหล่านี้ไม่มีรูปร่างจึงไม่สามารถครอบครองปรปักษ์ได้
๔. เจ้าของที่ดินที่ถูกแย่งการครอบครองไม่มีหน้าที่ในทางนิติกรรมที่จะต้องไปจดทะเบียน โอนกรรมสิทธิ์ให้ผู้ครอบครองปรปักษ์
๕. ครอบครองปรปักษ์จนได้กรรมสิทธิ์แล้ว แม้อต่อมาไม่ได้ครอบครองทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว ช่วงระยะเวลาหนึ่ง ก็ไม่ทำให้กรรมสิทธิ์ที่ได้มาสิ้นสุดลง
๖. กรณีที่ผู้ครอบครองปรปักษ์ได้ครอบครองครบหลักเกณฑ์ตามมาตรา ๑๓๘๒ จนได้กรรมสิทธิ์แล้ว ผู้ครอบครองตาย กรณีนี้ทายาทมีสิทธิยื่นคำร้องให้ศาลสั่งว่าผู้ครอบครอง (ซึ่งถึงแก่กรรมแล้ว) ได้กรรมสิทธิ์ตามมาตรา ๑๓๘๒

แนวทางปฏิบัติในการป้องกันไม่ให้ที่ดินของเราโดนครอบครองปรปักษ์

- หมั่นตรวจสอบสภาพที่ดินอยู่เสมอเพื่อป้องกันไม่ให้มีใครรุกกล้า หรือเข้ามาครอบครองทำประโยชน์ในที่ดิน และหากพบว่ามีบุคคลใดรุกกล้าหรือเข้ามาครอบครองทำประโยชน์ให้ดำเนินคดีอาญาโดยการแจ้งความร้องทุกข์ต่อพนักงานสอบสวนเพื่อดำเนินคดีอาญาในความผิดฐานบุกรุก หรือดำเนินคดีแพ่งโดยการฟ้องขับไล่เรียกค่าเสียหายในทันที
- ติดป้ายบนที่ดินเพื่อให้บุคคลอื่นรู้ว่าเป็นที่ดินมีเจ้าของ เป็นที่ส่วนบุคคล ห้ามมิให้มีการบุกรุก หรือเข้ามาทำประโยชน์โดยวิธีการใด ๆ ในที่ดิน โดยอาจจะมีการล้อมรั้วเพื่อแสดงอาณาเขตที่ชัดเจน
- เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้อง หรืออาจจะมีการยื่นคำร้องขอรังวัดที่ดิน หรือตรวจสอบโฉนดโดยการขอคัดสำเนาโฉนดที่ดินกับสำนักงานที่ดินอยู่เป็นประจำ /




โครงการและกิจกรรมกองสวัสดิการสังคม

โครงการเงินอุดหนุนเพื่อการเลี้ยงดูเด็กแรกเกิด



เป็นนโยบายสำคัญระดับชาติตามแผนบูรณาการ การพัฒนาคนตลอดช่วงชีวิต เป็นการสร้างระบบคุ้มครองทางสังคมโดยการ จัดสวัสดิการเงินอุดหนุนให้แก่ เด็กแรกเกิดในครัวเรือนยากจนหรือครัวเรือนที่เสี่ยงต่อความยากจน เป็นมาตรการให้บิดา มารดาหรือ ผู้ปกครองนำเด็กเข้าสู่ระบบบริการของรัฐ เพื่อให้เด็กได้รับการดูแลให้มีคุณภาพชีวิตที่ดี มีพัฒนาการเหมาะสม ตามวัย รวมทั้งเป็น หลักประกันให้เด็กได้รับสิทธิด้านการอยู่รอดและการพัฒนาตามอนุสัญญาว่าด้วยสิทธิเด็ก มีความสอดคล้องกับยุทธศาสตร์ชาติด้านการ พัฒนาและเสริมสร้างศักยภาพทรัพยากรมนุษย์ตามยุทธศาสตร์ชาติ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๑ - ๒๕๘๐) ยุทธศาสตร์การเสริมสร้าง และพัฒนาศักยภาพทุนมนุษย์ของแผนพัฒนาเศรษฐกิจ และสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ ๑๒ (พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๖๔) และแผนพัฒนาเด็ก และเยาวชนแห่งชาติ ฉบับที่ ๒ (พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๖๔)

ผู้มีสิทธิได้รับเงินอุดหนุน

- ★ เด็กที่รับสิทธิรายเดือนในปีงบประมาณ 2559 - 2561 ได้รับเงินต่อเนื่อง จนมีอายุครบ 6 ปี **โดยไม่ต้องลงทะเบียนใหม่** 
- ★ เด็กที่เกิดตั้งแต่ 1 ตุลาคม 2558 ที่มีความสมบูรณ์และไม่เคยได้รับสิทธิมาก่อน **ต้องมาลงทะเบียนที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น** และจะได้รับสิทธินับตั้งแต่วันที่ลงทะเบียน จนมีอายุครบ 6 ปี
- ★ เด็กที่เกิดตั้งแต่ปีงบประมาณ 2562 (1 ตุลาคม 2561 - 30 กันยายน 2562) และได้มายื่น ขอรับสิทธิภายในวันที่ 30 กันยายน 2562 มีสิทธิได้รับเงินเดือนละ 600 บาท นับตั้งแต่เดือนที่เด็กเกิด จนมีอายุ ครบ 6 ปี แต่หากไม่มาลงทะเบียนภายใน กำหนด ให้ได้รับเงินนับตั้งแต่ เดือนที่มายื่นขอรับสิทธิ จนมีอายุครบ 6 ปี 
- ★ เด็กแรกเกิดที่เกิดตั้งแต่ 1 ตุลาคม 2562 เป็นต้นไป ให้ได้รับเงินเดือนละ 600 บาท นับตั้งแต่เดือนที่ ยื่นขอรับสิทธิ จนมีอายุครบ 6 ปี

★ สถานที่รับลงทะเบียน ★

- กรุงเทพมหานคร ณ สำนักงานเขต
- เมืองพัทยา ณ ศาลาว่าการเมืองพัทยา
- ส่วนภูมิภาค ณ ที่ทำการองค์การบริหาร ส่วนตำบล หรือเทศบาล

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่

- สำนักงานเขตในกรุงเทพฯ เมืองพัทยา องค์การบริหารส่วนตำบล เทศบาล
- สำนักงานพัฒนาสังคมและความมั่นคง ของมนุษย์จังหวัด (พมจ.) ทุกจังหวัด
- กรมกิจการเด็กและเยาวชน โทร. 0 2651 6534, 0 2651 6902, 0 2651 6920
- ศูนย์ช่วยเหลือสังคม OSCC โทร. 1300 ตลอด 24 ชั่วโมง
- www.dcy.go.th หรือ csg.dcy.go.th



ระเบียบกรมกิจการเด็กและเยาวชน ว่าด้วยการจ่ายเงินอุดหนุนเพื่อการเลี้ยงดูเด็กแรกเกิด พ.ศ. 2562



กรมกิจการเด็กและเยาวชน
กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

โครงการเงินอุดหนุน เพื่อการเลี้ยงดู เด็กแรกเกิด



คุณสมบัติ

๑. **ผู้ปกครอง** มีสัญชาติไทย เป็นบุคคล ที่รับเด็กแรกเกิดไว้ในความอุปการะเด็กแรกเกิด ต้องอาศัยรวมอยู่ด้วย
๒. **เด็กแรกเกิด** มีสัญชาติไทย เกิดตั้งแต่วันที่ ๑ ต.ค. ๕๘ เป็นต้นไป จนมีอายุครบ ๖ ปี อยู่ในครัวเรือนที่มีรายได้น้อย สมาชิกครัวเรือน มีรายได้เฉลี่ยไม่เกิน ๑๐๐,๐๐๐ บาท ต่อคน ต่อปี ไม่อยู่ในสถานสงเคราะห์ของหน่วยงาน ของรัฐ หรือเอกชน

"**เด็กแรกเกิด**" หมายถึง เด็กที่มีสัญชาติไทยและเกิดตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๘ เป็นต้นไปจนอายุครบ ๖ ปี มีสัญชาติไทย อาศัยอยู่กับผู้ปกครองในครัวเรือนที่มีรายได้น้อย และไม่อยู่ในสถานสงเคราะห์ของหน่วยงานของรัฐ หรือเอกชน

"**ผู้ปกครอง**" หมายถึง บิดา มารดา หรือบุคคลอื่น ที่มีสัญชาติไทย อาศัยอยู่ใน ครัวเรือนที่มีรายได้น้อย และเป็นผู้เลี้ยงดูเด็กแรกเกิดโดยเด็กแรกเกิดพักอาศัยรวมอยู่ด้วย

"**ครัวเรือนที่มีรายได้น้อย**" หมายถึง ครัวเรือนที่สมาชิกมีรายได้อเฉลี่ยไม่เกิน ๑๐๐,๐๐๐ บาท ต่อคน ต่อปี โดยสมาชิกต้องมีความสัมพันธ์ทางเครือญาติหรือการ สมรส หรืออยู่กินด้วยกันฉันสามีภริยา หรือด้วยเหตุอื่นตามกฎหมาย และสมาชิกต้อง อาศัยอยู่จริงในครัวเรือน ติดต่อกันมาไม่น้อยกว่า ๑๘๐ วัน ในรอบปีที่ผ่านมา แต่ไม่นับรวม ลูกจ้างของครัวเรือน



กิจกรรมโรงเรียน ในสังกัดเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม



โรงเรียนเทศบาลวัดประทุมคณาวาส (นิพัทธ์หรือณสุทร)



แจกอาหารเสริม (นม) แก่นักเรียนช่วงปิดเทอม



รับสมัครและมอบตัวนักเรียนชั้น ม.๑, ม.๔



โรงเรียนเทศบาลวัดป้อมแก้ว (อัครพศ์ชญูปถัมภ์)



เวียนเทียนวันอาสาฬหบูชา



กิจกรรมลดเวลาเรียนเพิ่มเวลารู้



อบรมให้ความรู้และซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัย



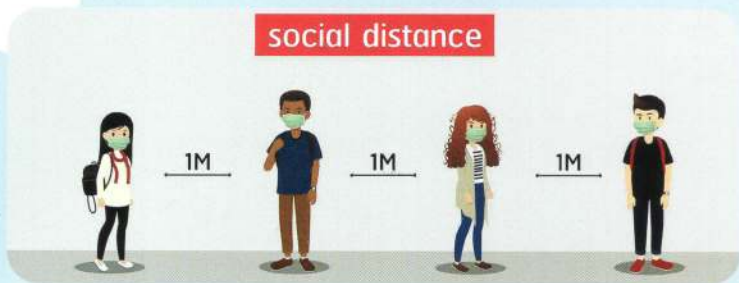
การปฏิบัติตน ในยุค

COVID-19



การแพร่ระบาดของไวรัส COVID-19 ทำให้โลกทั้งใบต้องหยุดชะงักและตื่นตัวกับเรื่องสุขภาพครั้งใหญ่ แรงกระเพื่อมครั้งนี้ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงใหม่ ๆ กับโลกทั้งใบอย่างชัดเจน โดยเฉพาะรูปแบบการดำเนินชีวิตของเราที่ปรับเปลี่ยนไป โดยสังเกตจากรอบตัว เราเริ่มเห็นผู้คนจำนวนไม่น้อยหันมาสนใจรักษาสุขภาพ และเริ่มใส่ใจกับปัญหาสุขภาพของตัวเองมากยิ่งขึ้นและยังคงต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคตามมาตรฐานสากลอย่างเคร่งครัด ซึ่งเราจะแนะนำการปฏิบัติตนเบื้องต้น ซึ่งถือเป็นการป้องกันภายนอก ประกอบไปด้วย

social distance



๑. เว้นระยะห่างทางสังคม (Social safety) ควรปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ด้วยการอยู่ห่างจากคนอื่นอย่างน้อย ๑-๒ เมตร

๒. หลีกเลี่ยงกิจกรรมเสี่ยง (Activity safety) ช่วงนี้ควรอยู่บ้านลดกิจกรรมเสี่ยงทุกประเภท ทั้งการเดินทางไปยังพื้นที่เสี่ยงและหลีกเลี่ยงพบปะกับกลุ่มบุคคลที่มีความเสี่ยงในการติดเชื้อ รวมไปถึงเลี่ยงการสัมผัสจุดเสี่ยง เช่น ปุ่มกดลิฟท์ บันไดเลื่อน ใบน้าตนเอง

๓. รับประทานอาหารอย่างปลอดภัย (Food safety) ควรรับประทานอาหารอย่างถูกสุขลักษณะ อาหารอุ่นร้อน และใช้ภาชนะแยกเฉพาะ แยกสำหรับกันรับประทาน เพื่อความปลอดภัย รวมไปถึงเลือกซื้ออาหารจากร้านที่ถูกหลักสุขาภิบาลอาหาร

๔. รับประทานผลไม้อย่างถูกวิธี (Fruit safety) ควรปอกเปลือกผลไม้ และล้างให้ถูกวิธีด้วยการเปิดก๊อกน้ำไหลผ่าน กิน ๕ นาที หรือแช่เบคกิ้งโซดา แช่น้ำด่างทับทิม ฆ่าเชื้อโรคก่อนกินหรือปอกเปลือกผลไม้

๕. ล้างมือให้ปลอดภัย (Hand safety) เน้นย้ำให้ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำสะอาด ฟอกสบู่เกิน ๒๐ วินาที หรือใช้เจลแอลกอฮอล์ที่มีความเข้มข้นอย่างต่ำ ๗๐% ขึ้นไป ควรล้างก่อนและหลังรับประทานอาหารก่อนและหลังเข้าบ้าน ก่อนและหลังสัมผัสใบหน้า



๖. สวมหน้ากากอนามัยป้องกัน (Mask safety) ควรสวม



ใส่หน้ากากอนามัยทุกครั้ง หากต้องออกไปพบปะผู้อื่น และไม่ควรเอามือไปสัมผัสหน้ากากอนามัยขณะที่สวมใส่ สำหรับคนทั่วไปที่ไม่มีโรคประจำตัว สามารถใส่หน้ากากผ้าได้ ส่วนผู้ป่วยหรือเจ้าหน้าที่สาธารณสุขทั่วไปควรสวมหน้ากากอนามัย ถ้าต้องดูแลผู้เสี่ยงป่วยโควิด-19 ควรสวมใส่หน้ากากเอ็น-95 ป้องกัน



ประชาสัมพันธ์

การสแกน QR Code ไทยชนะ ก่อนเข้า-ออก สวนเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา (สวนสุขภาพ)

ด้วยเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม ได้จัดทำและติดตั้ง QR Code “ไทยชนะ” สวนเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา บริเวณประตูทางเข้า-ออก ด้านศาลากลาง เพื่อเก็บข้อมูลผู้มาใช้บริการออกกำลังกายโดยการวิ่ง/เดิน และแอโรบิก ภายในสวนเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา เท่านั้น ซึ่งจะส่งผลดีต่อการควบคุมโรคตามที่ทางราชการกำหนดและสามารถติดตามหรือสืบสวนโรคกรณีพบว่ามีผู้ติดเชื้อโรคโควิด-19

จึงขอความร่วมมือประชาชนที่มาใช้บริการสวนเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ดำเนินการสแกน QR Code “ไทยชนะ” โดยขอให้เช็คอิน (Check-in) ก่อนเข้าและเช็คเอาท์ (Check-out) ก่อนออกจากสวนเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา

TH14-B-01-0000104-001



ไทยชนะ

สวนเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษา

ประเภท สนามที่เพื่อออกกำลังกาย



ผ่านการประเมินตนเองตามมาตรการควบคุมหลัก

สำหรับให้ผู้ใช้บริการสแกนเพื่อเช็คอินเข้าร้าน หรือเช็คเอาท์หลังใช้บริการ และประเมินสุขลักษณะ

วันที่ 15/6/2563

www.ไทยชนะ.com



ด้วยความปราณนาดีจากสำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม